

РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ
ОЗИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Семьдесят девятое заседание

РЕШЕНИЕ № 274

от 18 декабря 2020 года

О вынесении проекта решения
«О внесении изменений и дополнений
в решение районного Собрания
Озинского муниципального района
от 8 февраля 2017 года № 42»
на обсуждение

В соответствии с ч.3 ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», на основании Устава Озинского муниципального района Саратовской области, районное Собрание Озинского муниципального района Саратовской области.

РЕШИЛО:

1. Внести в решение районного Собрания Озинского муниципального района от 08 февраля 2017 года № 42 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Липовского муниципального образования Озинского муниципального района Саратовской области» следующие изменения и дополнения, согласно приложению.

2. Настоящее решение подлежит размещению в ФГИС ТП, на официальном сайте администрации Озинского муниципального района Саратовской области в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания.

Председатель районного Собрания
Озинского муниципального района



О.А. Черняк

Глава
Озинского муниципального района

А.А. Галяшкина

2. Статью 40 изложить в следующей редакции:

"Статья 40. Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для всех территориальных зон

Таблица 40.1.

Код вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования ЗУ	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	ОД-1	ОД-2	Ж-1	Ж-2	Ж-3	ПК-1	ПК-2	ПК-3	СН-1	СН-2	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	СХ-1	СХН-1	СХН-2	-ИТ-1	
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
1.0	СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ																○	○	○	
1.1	Растениеводство																○	○	○	
1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур																○	○	○	
1.3	Овощеводство																○	○	○	
1.4	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур																○	○	○	
1.5	Садоводство																			
1.7	Животноводство						○	○	○											○
1.8	Скотоводство						○	○	○											○
1.9	Звероводство						○	○	○											○
1.10	Птицеводство						○	○	○											○
1.11	Свиноводство						○	○	○											○
1.12	Пчеловодство																○	○	○	
1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства																			
1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции						○	○	○											
1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках																○	○		
1.17	Питомники																○	○	○	
1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства						○	○	○										○	
2.0	ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА	ОД-1	ОД-2	Ж-1	Ж-2	Ж-3	ПК-1	ПК-2	ПК-3	СН-1	СН-2	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	СХ-1	СХН-1	СХН-2	-ИТ-1	
2.1	Для индивидуального жилищного строительства			○	○															
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства			○	○															
2.3	Блокированные жилые дома, не предназначенные для раздела на квартиры (жилой дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей, имеющих общую стену с соседним домом, при общем количестве совмещенных домов не более десяти)			○	○															
2.7	Обслуживание жилой застройки				○															
2.7.1	Объекты гаражного назначения						○	○	○											



3.0	ОБЩЕСТВЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ОД-1	ОД-2	Ж-1	Ж-2	Ж-3	ПК-1	ПК-2	ПК-3	СН-1	СН-2	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	СХ-1	СХН-1	СХН-2	-ИТ-1
3.1	Предоставление коммунальных услуг (Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	у		у		0	0	0	0
3.1	Электрические подстанции, РУ, РП, ПС	0	0	0	0	0	0	0	у					0		у	у	у	0
3.1	Повысительные водопроводные насосные станции, водонапорные башни	0	0	0		0	0	0			0								0
3.1	Отдельно стоящие котельные небольшой мощности, ЦТП	0			0	0	0	0											0
3.1	Газораспределительные подстанции (ГРП, ГРПШ)	0	0	0	0	0	0	0											0
3.1	ГРС большой мощности																		0
3.1	Специально оборудованные объекты и сооружения для хранения отходов (ТБО, промышленных и строительных)										0								
3.1	Мусороперерабатывающие и мусоросортировочные комплексы											у							
3.1	Жилищно-эксплуатационные службы, аварийные службы (без мастерских и гаражей)	0					0	0											у
3.1	Жилищно-эксплуатационные службы, аварийные службы с мастерскими и гаражами						0	0											
3.2	Социальное обслуживание (дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты ночлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы)																		
3.3	Бытовое обслуживание (объекты бытового обслуживания, парикмахерские)	0					0	0											
3.3	Бытовое обслуживание (бани (общественные), сауны (общественные))				у	у													
3.3	Общественные туалеты	0	0																



